https://belkagomel.by/2021/06/07/uznali-skolko-stoit-oborudovanie-posta-ohrany-v-gomelskoj-shkole/

За последний год не зафиксировано ни одной попытки преступного проникновения на объекты, охраняемые сотрудниками Советского (г.Гомеля) отдела Департамента охраны МВД. А это как государственное, так и личное имущество граждан — квартиры, гаражи, киоски. Спросите любого милиционера, как защититься от визита вора, и он ответит, что лучше установки охранной сигнализации ещё ничего не придумали. Она же, в случае чего, может спасти не только имущество, но и здоровье, саму жизнь людей, находящихся в охраняемом помещении. В этом убеждает начальник отдела Александр Янкович.

— Александр Анатольевич, всегда потрясают новости о нападениях на учителей и учащихся в школах. Два года назад такая трагедия произошла в белорусских Столбцах, а совсем недавно — в российской Казани. В связи с этим вопрос: все ли наши детские сады и школы оборудованы хотя бы кнопками тревожной сигнализации? Какие ещё технические средства могут предотвратить несанкционированный доступ на их территорию? Валентина Петровна.

— Да, уже все детские сады и школы на территории Советского района оборудованы кнопками тревожной сигнализации. Реакция на сигнал тревоги из таких учреждений молниеносная, ведь наряды милиции постоянно рассредоточены по району, и время прибытия по адресу минимально.

Предотвратить несанкционированный доступ в учреждения образования помогают такие технические средства, как видеодомофон, электромагнитные замки, турникет, система видеонаблюдения.

— Разрешите, я продолжу тему. Сотрудники отдела Департамента охраны несут службу на входах в банки, больницы, суды, в администрациях районов. Можно ли организовать такой пост в учреждении образования, где родители учащихся готовы за это платить? Сколько это стоит? Чем должен быть оборудован милицейский пост?

— Да, можно. Учреждение образования заключает договор с отделом охраны и оплачивает стоимость услуг охраны из внебюджетных средств.

Примерная стоимость при режиме охраны с 8:00 до 20:00 ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, поста милиции составляет 3-3,5 тыс. рублей, поста сторожевой охраны — 2,5-3 тыс. рублей.

При выставлении поста милиции отдел охраны самостоятельно обеспечивает его необходимым оборудованием. Однако для качественного выполнения сотрудником милиции его должностных обязанностей, безопасного пребывания учащихся в учреждении необходимо оборудовать вход в здание системой контроля доступа с турникетом и установить металлодетекторную рамку.

— Имею металлический гараж в ГСПК на Лазурной улице. Из сторожки он не просматривается, а войти на территорию ГСПК можно минуя сторожа. Могу ли я сдать гараж под охрану? Какие требования предъявят к гаражу? Сколько стоит система? Александр.

— Это возможно. Основными требованиями к гаражу в вашем случае будет являться отсутствие мест свободного проникновения и наличие замков на въездных воротах.

Стоимость оборудования гаража средствами охранной сигнализации составит 590 рублей.

— Трёхкомнатная квартира расположена на первом этаже. В какую сумму обойдётся оборудование её охранной сигнализацией? Предоставляется ли рассрочка? Тамара Валентиновна.

— Рассчитывайте на сумму порядка 800 рублей. Оплата выполненных монтажных работ и установленного оборудования может производиться в рассрочку сроком до шести месяцев.

В квартирах на первом или цокольном этажах входная дверь оборудуется датчиками на открытие и пролом, оконные проёмы и выходы на балконы — датчиками на открытие и разбитие, объём всех комнат и кухни оснащается извещателями, реагирующими на движение.

На промежуточных этажах стоимость оборудования и его монтажа меньше. Трёхкомнатную квартиру можно оборудовать сигнализацией примерно за 600 рублей.

— Пьяный муж второй раз в этом году забыл снять квартиру с охраны и завалился спать. К нам приезжали милиционеры. Будет ли он оштрафован за свою рассеянность? Евгения.

— В таких случаях выписывается уведомление о ложном выезде наряда милиции. В дальнейшем начальник отдела охраны принимает решение о наложении штрафа.

— Системы охранной сигнализации стоят недёшево. А сколько они служат? Нуждаются ли они в техобслуживании в процессе эксплуатации? Берут ли это плату? Михаил Аркадьевич.

— Срок службы технических средств и систем охраны устанавливается производителем. Как правило, он составляет от 8 до 10 лет. Нормативными правовыми актами МВД Республики Беларусь установлен срок 10 лет, после чего производится капитальный ремонт.

Как и любая другая техническая система, средства охранной сигнализации нуждаются в плановом техническом обслуживании. Оно проводится электромонтёрами охранно-пожарной сигнализации отдела охраны один раз в два года. Существует ещё неплановое техническое обслуживание, которое проводится в случае выхода из строя средств охранной сигнализации.

Отдельная плата за плановое техническое обслуживание средств и системы охраны установленных в помещениях физических лиц не берётся. Но если средства охранной сигнализации выйдут из строя после истечения срока гарантии, то будет предъявлен счёт, величина которого будет зависеть от сложности ремонта и стоимости заменённых деталей.

— Владею домом в Осовцах, который практически не использую. Был бы не против установить в нём сигнализацию. При этом мне не нужно, чтобы на срабатывание реагировала группа задержания. Достаточно известить меня о поступлении сигнала смс- кой, а я уже сам проверю, в чём там дело, или попрошу соседа. Уменьшится ли при таком условии абонентская плата? Владимир Андреевич.

— Такой вид охранной сигнализации называется автономным с передачей извещений на мобильный телефон владельца. Стоимость оборудования устанавливается по результатам обследования вашего жилого дома. В последующем абонентская плата не взимается. Вы будете оплачивать только услуги связи по договору с одним из сотовых операторов.

Существует услуга без реагирования на поступившие сигналы тревоги. Суть в том, что сигналы тревоги поступают на пульт централизованного наблюдения отдела охраны. В свою очередь они передаются для реагирования заказчику услуги и в территориальный РОВД.

На принятие решения об оказании такой услуги влияет множество факторов. Среди них удалённость от границы зоны реагирования, состояние подъездных путей, наличие железнодорожных переездов, укреплённость жилого дома.

Стоимость услуги составляет 2,55 рубля за один уровень жилого дома. Это значительно меньше 9,60 рубля в месяц за услугу с реагированием на поступившие сигналы тревоги.

— Купил квартиру, где уже была сигнализация. Жена постоянно находится дома, и мы считаем, что в данный момент сигнализация нам не нужна, деньги пригодятся где-нибудь ещё. Могу я просто не платить за услуги, при этом фактически ими и не пользуясь? Сергей.

— Согласно договору на охрану, прежний владелец квартиры перед продажей должен был расторгнуть отношения, это отражено в условиях договора. Начисления за услуги охраны производятся независимо от того, пользуетесь вы сигнализацией или нет до дня расторжения договора на охрану.

Вам нужно совместно с прежним владельцем или без него обратиться в территориальное подразделение Департамента охраны для переоформления договора на ваше имя или его расторжения. При себе необходимо иметь документы, подтверждающие право собственности на квартиру.

Автор: Евгений Захаров. Фото: Вячеслав Коломиец

Читайте также:

[В Советском отделе Департамента охраны рассказали, как должна быть обеспечена безопасность в школах](https://belkagomel.by/2018/03/01/v-sovetskom-otdele-departamenta-oxrany-rasskazali-kak-dolzhna-byt-obespechena-bezopasnost-v-shkolax/)

[Яндекс.Дзен](https://zen.yandex.ru/id/5b55569482926400aa8ded0d)

Больше интересных новостей - в нашем

[Telegram](https://t.me/s/vaverkalive)