Опубликовано: 04.03.2010

Катастрофа до востребования

В столице почти 5000 квартир, от которых можно ждать чего угодно

В столице почти 5000 квартир, от которых можно ждать чего угодно

Еще две-три недели – и от взрыва в пятиэтажке по улице Д. Сердича не останется никаких следов. Стенки между квартирами уже стоят, потолки и полы укрепляют строители, прохудившиеся стыковые швы в панелях на втором этаже вскоре замажут и уплотнят. Виновник ЧП под стражей, ущерб оценен в 63 млн. рублей, обвинение предъявлено — и наказания уже не избежать. Вроде все? Пожалуй, да, не считая того, что в Минске таких смертельно опасных соседей не один и не два. Их тысячи.

Фрунзенский район. Составить мне компанию в походе по самым злачным местам округи согласились Татьяна Верниковская, инспектор ИГПН Фрунзенского РОЧС, и Юрий Божков, участковый инспектор милиции ОПП № 117. Того, что мы увидели, с лихвой хватило бы на современную версию пьесы «На дне».

Улица Кальварийская, 52. Однокомнатная квартира на пятом этаже: номерка на двери нет, стучим долго, фраза «Милиция. Откройте!» действует более убедительно. Заходим. Кроме хозяина, в помещении – двое в томительном ожидании похмелья: брат и гость. На плите в кухне готовится и уже начинает пригорать обед.

— Александрович, выключите, сгорит ведь, — бросает участковый.

— Не беспокойсь, начальник, все будет путем...

И готовка продолжается. В квартире нет света – отключен за неуплату, на полу — прогары от сигарет и ровный рядок пустых бутылок. На матраце у стены – выгоревшая черная дыра. Но хозяин категорически отрицает, что курит в постели: «Не, на мусорке нашел». Мы оставляем в прихожей (а точнее, в том месте, которое выполняет ее функцию) буклеты МЧС о мерах безопасности в жилых помещениях. Дверь за нами категорически запирают на ключ: щелк!

— Это тихие алкоголики. Соседей не беспокоят, окна не бьют. Но случись что, достанется всему стояку квартир: и справа, и слева, и снизу. Вопрос в том, кто будет рассчитываться за последствия: хозяин-то квартиры принципиально не работает последние несколько лет. Какой с него спрос? – задается вопросом Юрий Божков.

Мы идем дальше. Улица Скрыганова, 1, квартира на первом этаже. Звонить не надо – дверь нараспашку: «Эй, есть тут кто?» Из зала показываются две взъерошенные головы, не видевшие расчески неделю или около того. Глаза заплыли то ли от сна, то ли… Хозяйка моментально понимает, что происходит, и начинает юродствовать псевдоигривым голосом.

— Начальник, у нас все за-ме-чательно. Притона тут я никакого не устраиваю – сам видишь. Что вы говорите? Ах, бычки на полу. Простите, ради Бога. Больше не будем… Правда, Виталик?

Виталик – это сожитель, устроивший этой зимой в квартире своей мамы пожар. История стара как мир: выпил, закурил, уснул. Его леди на Доску почета тоже пока рано: две недели назад вернулась из ЛТП, где провела 8 месяцев. Батарея винной и водочной тары на кухне говорит лишь о том, что лечение на пользу не пошло. И скоро, судя по всему, Ирине Анатольевне опять придется собираться в путь-дорогу.

Инспектор МЧС просит убрать развалы грязной посуды и пробить засор в раковине: вода вот-вот пойдет через край и затопит кухню. В дверях мы встречаем двух приятельниц хозяйки. Женщины делают вид, что подымались на этаж выше. Но участковый прекрасно знает обеих: каждый вечер эта команда здесь, в притоне на первом этаже. Где на первое и на второе всегда подадут рюмочку беленькой.

— Откуда у них деньги на спиртное, не работают ведь? – спрашиваю у Юрия Божкова.

— Во второй комнате матрац на полу видели? Его сдают в аренду кому придется. За ночной постой клиент, как правило, рассчитывается продуктами, сигаретами или водкой, — поясняют мне. – Эта квартира у нас на особом контроле. В мае прошлого года здесь едва не случился взрыв, аналогичный тому, что произошел на улице Д. Сердича. Пришли с проверкой, а в квартире – газ. Конфорка не выключена, сами вповалку лежат на полу, не дай бог, кто-нибудь из них решил бы закурить…

Мы не удержались и наведались в дом по Бирюзова, 11а. Да-да, в тот самый, где живет мама Виталия. Не открывали здесь долго. Оказалось, у хозяйки квартиры день рождения… Стол. Компания. Сигареты. Весь коридор закопчен, пахнет гарью. Во второй комнате – черные обгоревшие стены и содранные обои.

— Виталька мой, сынок, закурил, так трошку закоптило, — успокаивает нас Валентина Ивановна. Выходим на улицу с тяжелым сердцем.

— Бирюзова, 23—45, Кальварийская, 54—1, Скрыганова, 7—54, Скрыганова, 1—30… Эти адреса в милиции, ЖРЭО и РОЧС Фрунзенского района знают наизусть. Годы идут, а ситуация здесь не меняется: пили и пить будут. Речь в данном случае идет не о профилактике трезвости – поздно! – а о безопасности соседей. Но вот как ее обеспечить?

— На моем участке 10—12 притонов. И я прекрасно знаю, что метод убеждения в отношении этих людей – пустая трата времени. Есть только 2 способа обезопасить остальных жильцов: собрать пакет документов и отправить на лечение в ЛТП (8—9 месяцев). Либо установить превентивный надзор и по фактам его нарушения возбудить уголовное дело. В этом случае суд может приговорить виновное лицо к 6 месяцам ареста, — объясняет Юрий Божков. – В прошлом году мы направили в лечебно-трудовые профилактории 22 алкоголика, в этом – уже четверых. В целом по району эта цифра в 2009-м превысила 190 человек, еще более 200 осуждены по превентивному надзору.

Миссии инспекторов госпожнадзора не позавидуешь. Их задача – обойти каждую из проблемных квартир и провести разъяснительную беседу. В сотый раз объяснить взрослым дядям и тетям, что курить в постели не только вредно, но и смертельно опасно. Что открытый газ в соседстве с огнем неминуемо приводит к взрыву. Но разговоры, увы, зачастую остаются разговорами… Публика слишком уж испорчена.

— В списке Фрунзенского района более 1500 «трудных» адресов. В систематических обходах жилфонда задействован весь личный состав. Ходим сами, привлекаем участковых… Что тут говорить, работать с данной категорией граждан крайне сложно, — признается Татьяна Верниковская. – Мы делаем замечания, предупреждаем, оставляем буклеты и напоминания. Но оштрафовать хозяев проблемной квартиры можем только в том случае, если по их вине произошел пожар. Сумма немалая: от 30 до 50 базовых величин. Но испугать их этим едва ли получится: платить-то все равно нечем. Поэтому настоятельно рекомендуем соседям покупать и устанавливать автономные пожарные извещатели. Это поможет уберечь себя и близких от опасности.

…Жильцы дома № 8 (к. 2) по улице Д. Сердича вскоре вернутся из подменного жилья и квартир родственников. Ремонт близится к завершению. Перенервничавшие, едва оправившиеся от шока и коммунальных неудобств, они опасаются теперь только одного — возвращения своего соседа Дмитрия из квартиры № 7. В ноябре прошлого года он устроил пожар. В феврале – взрыв. Что взбредет в его буйную голову теперь? Третьего раза ждать никто не хочет.

Прямая речь

Александр ЧЕРНЫШ, заместитель начальника отдела надзора и профилактики Минского городского управления МЧС:

— Всего в столице взято на учет около 5000 квартир, жильцы которых отнесены к категории неблагополучных. Последние годы (ввиду потенциальной угрозы) профилактические осмотры подобного жилфонда стали постоянными. С начала 2010-го инспекторы посетили уже более 1800 квартир. Из 100 пожаров, которые случились в городе за два месяца, около 25 процентов – на совести «проблемных» квартиросъемщиков.

Кстати

После взрыва бытового газа на улице Д. Сердича Фрунзенское РУВД возбудило уголовное дело по статье «Умышленное уничтожение либо повреждение имущества». Виновнику грозит наказание от 7 до 12 лет.

На снимке: *Бирюзова, 11а: Валентина Ивановна показывает обгоревшие стены в комнате сына.*
Фото: Василий МАТВЕЕВ

Заметили ошибку? Пожалуйста, выделите её и нажмите Ctrl+Enter

sparrow.

Восторг! История спасения пенсионеров покорила сети

INSERPUHOV.RU

Полная жуть! Молния попала в россиянина, идущего по городу! Шок-кадры

LIFE.RU

Во Франции протестуют из-за убийства подростка полицейским

KOMMERSANT.RU

Дети не едят фрукты? Срочно сделайте этот десерт

KOOLINAR.RU

Победа для К вы точно не

MOTOR.RU