

Общество

Представители власти дали разъяснения по строительству спорткомплекса возле Цнянского водохранилища

17:06 24.05.2016

Подписаться на Viber Telegram Instagram

Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса возле Цнянского водохранилища началось нынешней весной и уже успело получить множество негативных откликов со стороны жителей района.

Как сообщил корреспонденту агентства «Минск-Новости» заместитель главы администрации Советского района Вадим Николаенко, работы ведет застройщик ЗАО «ЭРИА». В перспективе там появится крупный спортивный объект с бассейном, несколькими крытыми и открытыми теннисными кортами, футбольным полем, тренажерным залом и фитнес-центром, площадкой для сквоша, рестораном, солярием, детской игровой зоной, парковками, магазином и многим другим.

Лента новостей



Некоторые минчане, недовольные таким соседством, высказывают представителям местной власти ряд претензий. В первую очередь выступают против вырубки деревьев вблизи водоема. По мнению горожан, зеленый массив, в котором они привыкли отдыхать и гулять с детьми, приносят в жертву ради нового спорткомплекса. Кроме того, жителей возмущает тот факт, что местная администрация не провела общественного обсуждения.

Лента новостей



Не так давно в ряде СМИ прошла информация о том, что активисты собирают подписи против застройки этой территории и вырубки части зеленой зоны. Инициативу поддержали несколько тысяч человек. Мы обратились к руководству Советского района за разъяснениями, озвучив основные претензии горожан.

- **«Спорткомплекс здесь никому не нужен»**

— Цнянское водохранилище в большей степени востребовано у минчан летом, — разъясняет заместитель главы администрации Советского района Вадим Николаенко. *– Подобный спорткомплекс мог бы привлечь туда отдыхающих и зимой, поскольку будет работать круглый год. Там появится точка общепита, детские игровые зоны и прочие объекты инфраструктуры, которыми смогут воспользоваться горожане. Сегодня в Советском районе нет переизбытка спортивных площадок, поэтому на строящийся комплекс наверняка будет спрос. Там смогут позаниматься спортом все желающие.*

Лента новостей



По мнению сотрудников местной администрации, появление такого объекта благоприятно скажется на экономических показателях района: вырастет объем инвестиций, в бюджет станет поступать налог за пользование земельным участком, создадут новые рабочие места. Сейчас же это городская территория, которую обслуживают коммунальные предприятия, при этом затраты на ее содержание — уборку, покос, расчистку снега и тому подобное — компенсируются из бюджета.

Лента новостей





Лента новостей





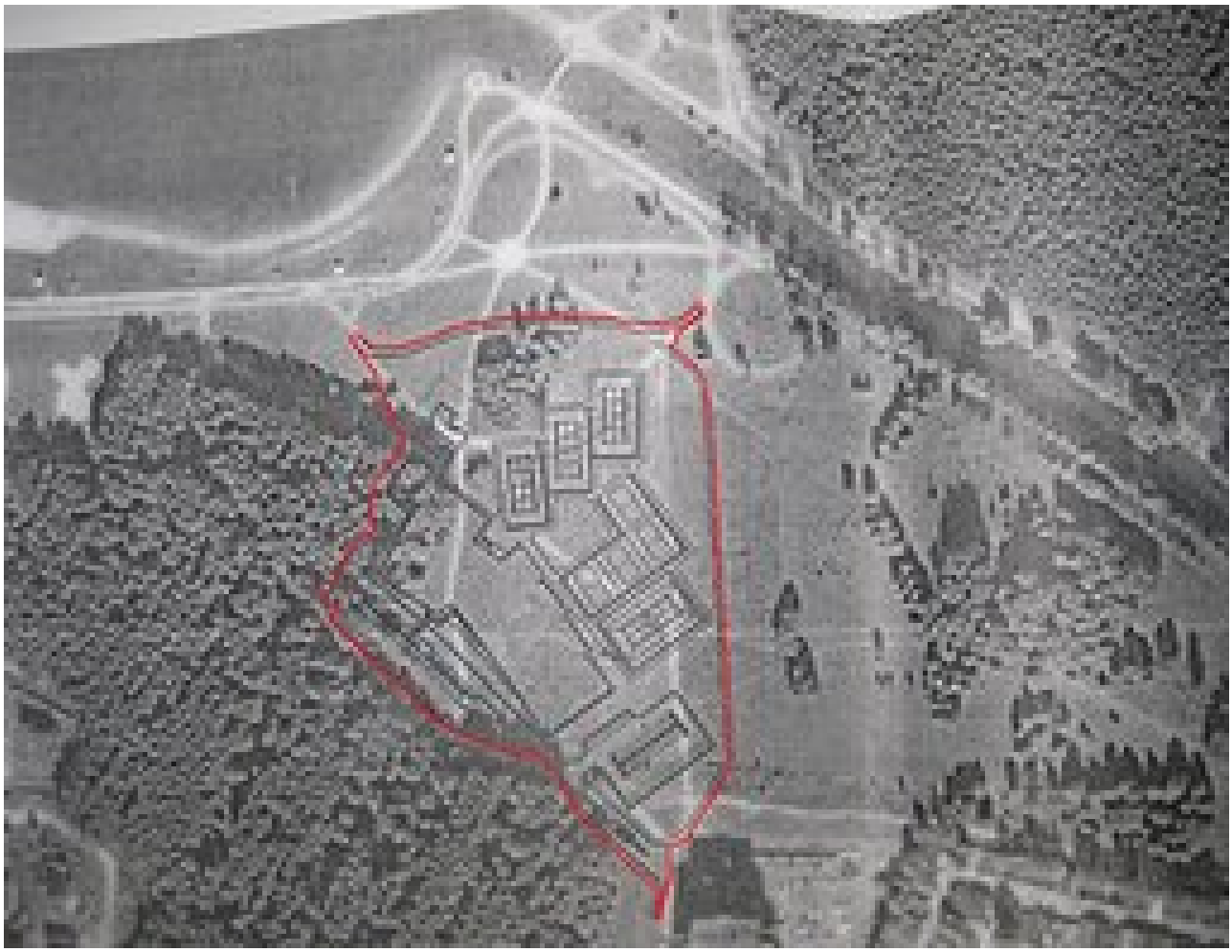
Лента новостей

- **«Нужно остановить вырубку деревьев»**

В администрации района объясняют: на территории Цнянского водохранилища работы по вырубке деревьев уже окончены. Стройка затронула лишь опушку одной из здешних зеленых зон.



Лента новостей



Проектом предусмотрено возведение здания с минимальными потерями для местной флоры.

Предварительно специалисты разработали таксационный план и провели исследования, в ходе которых выяснили, какие растения подлежат вырубке, а какие можно сохранить. В итоге 548 деревьев пересадили, 170 оставшихся безболезненно переселить оказалось невозможно, поэтому их снесли.

— По формуле, прописанной в нормативных документах, проведены расчеты компенсационных посадок, — продолжает Вадим Николаенко. *— В итоге вместо срубленных 170 деревьев появятся 755 новых. Кроме того, застройщик, согласно проекту озеленения, посадит на территории комплекса 34 дерева и более 160 кустарников.*

Тем не менее руководству района поступают жалобы от минчан на то, что уничтожение леса продолжается:

Лента новостей

— Работы там проводит «Минское лесопарковое хозяйство», и это никак не связано со строительством комплекса, — заверила нас первый заместитель главы администрации Советского района Алла Санковская. — *Те действия, которые жители восприняли как уничтожение зеленой зоны, — всего лишь санитарная очистка мелколесья. Таковы правила их содержания. Работники предприятия наводят порядок на полосе 50 метров вглубь по периметру массива. Если этого не делать, получим дремучий лес, разведутся клещи, а это недопустимо в черте города.*



Лента новостей





«

Лента новостей



- **«Негде будет гулять»**

В последние годы окрестности Цнянского водохранилища очень преобразились: реконструировали пляжи, установили беседки и оборудование.

Все это останется на прежнем месте. Физкультурно-оздоровительный комплекс размещается вдалеке от жилых домов и не затрагивает ни один из пляжей.

Лента новостей



Из пешеходных дорожек изменения коснутся одной — сейчас ее разбирают по плиткам. Но маршрут никуда не исчезнет. Его восстановят в обход нового здания.

Лента новостей





Лента новостей

- **«Почему не проводилось общественное обсуждение?»**

Действующий детальный план жилой усадебной застройки деревни Цна утвердили в 2006 году. Это огромная площадь, которая включает в себя в том числе и Цнянское водохранилище. Десять лет назад проектом предусмотрели, что территория подлежит «реконструкции для последующего формирования спортивно-оздоровительной зоны». Иными словами, уже тогда наметили строительство там чего-то наподобие ФОКа. Позже эту землю закрепили за одним из предприятий.

В Положении о порядке проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности от 01.06.2011 года № 687, утвержденном постановлением Совета Министров Республики Беларусь, определено, какие проекты выносятся на общественные обсуждения. В отношении проектов отдельных объектов это не предусмотрено.

— Физкультурно-оздоровительный центр прошел все необходимые согласования и экспертизы, которые подтвердили, что стройка не нарушает норм законодательства. Сейчас проводятся работы по корректировке детального плана местности. По его готовности в течение 2016 года состоится общественное обсуждение, — пояснил Вадим Николаенко.



Лента новостей

Фото Тамары Хамицевич

Оценки новость

Автор материалов

Минск-Новости

Все новости автора

Читайте и подписывайтесь

Мы в Telegram

Яндекс Дзен

Google News

Происшествия

Седельный тягач столкнулся с двумя легковушками на МКАД

13:56 25.10.2024

Подписаться на Viber Telegram Instagram

МАЗ с прицепом столкнулся с двумя легковыми авто на МКАД утром 25 октября, сообщает корреспондент агентства «Минск-Новости» со ссылкой на ГАИ.

Лента новостей



Авария вблизи съезда на пр. Партизанский случилась примерно в 7:30. Не справившись с управлением, 42-летний водитель седельного тягача с прицепом врезался в ехавшие попутно Chevrolet и Volkswagen.

Лента новостей



Агентство МН
МИНСК-НОВОСТИ

Условия использования материалов
УП «Агентство «Минск-Новости»

Наши СМИ

minsknews.by
Вечерний Минск
Качели
Радио Минск
Минский курьер

Реклама

Расскажи о себе и своем бизнесе
с помощью медиахолдинга
УП «Агентство «Минск-Новости»!

Навигация

Подписка

Лента новостей

Разместить рекламу

Лента новостей

Лента новостей