
Yandex Games AD · 16+
10000 free browser games

the-ritz-carlton-residences.com AD
New luxury complex The Ritz-Carlton Residences in Dubai

ПЖСК "ФАВИТ-2008" (д.Б.Тростенец)

This is interesting 9 Твитнуть

«Onliner. Услуги» — удобный способ найти исполнителя для вашего заказа!
Разместить заказ

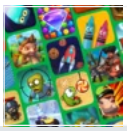
Shnik
Junior Member
Автор темы

53

12 августа 2011 11:55

Участники ПЖСК "ФАВИТ-2008"! Отзовитесь!
Давайте на этом форуме обсуждать ПРОБЛЕМЫ СТРОИТЕЛЬСТВА НАШИХ ДОМОВ!

Все для строительства и ремонта на Барахолке Onliner.by


Yandex Games AD · 16+
10000 free browser games

marina-living-dubai-marina. AD
Marina Living Residential Complex in Dubai

смотрю
Member

102

1 ноября 2013 13:21

> **123qwedsa:**
>
> Список должников по двум домам на 30.10.2013 года. Насколько мне известно это не полный список, при возможности отправлю весь перечень.
>
> Должники
>
> Долники 2

Добрый день! Я все понимаю, долг 1 млн, ну до 30 млн, но когда 100-**400** млн!!! Куда смотрит правление!!!
Что, на их место проблема других взять!!! Хотят и рыбку съесть и ....!!!

STALKER-5-80
Junior Member

36

1 ноября 2013 16:07 Редактировалось STALKER-5-80, 1 раз.

> **123qwedsa:**
>
> Список должников по двум домам на 30.10.2013 года. Насколько мне известно это не полный список, при возможности отправлю весь перечень.
>
> Должники
>
> Долники 2

А где в этих списках конторские работнички ? ИЛИ ОНИ ВСЕ АНГЕЛОЧКИ БЕЗ ДОЛГОВ !!!!!!!!!!!! ХОТЯ СРЕДИ НИХ ДОЛЖНИКОВ ХВАТАЕТ !!!!!!!!!!!!

д.Миша
Neophyte Poster

29

1 ноября 2013 17:32 Редактировалось д.Миша, 2 раз(а).

> **skeit2010:**
>
> д.Миша включите мозг,какой проект нужен на оклейку стен,укладку напольного покрытия и установку унитаза???

Ну, для начала, грубить не надо...
А для того, что-бы положить в квартире вместо линолеума ламинат, а на кухне керамическую плитку как раз и нужно заказать проект,затем идет куча согласований , а потом уже утверждение в исполкоме. То-же самое и при монтаже душевой кабины,совмещении санузла и демонтаже ненужных стеновых перегородок...

BatoN
Member

365

1 ноября 2013 20:17

Просто многие не делают ни проектов, ни согласований.
Но это для перепланировок. А у нас ничего нет.
Надо спрашивать у специалистов.

privatvam
Junior Member

42

1 ноября 2013 20:21 Редактировалось privatvam, 4 раз(а).

ем_счастье_ложк
Junior Member

82

1 ноября 2013 20:51

> **privatvam:**
>
> > **д.Миша:**
> >
> > > **skeit2010:**
> > >
> > > д.Миша включите мозг,какой проект нужен на оклейку стен,укладку напольного покрытия и установку унитаза???
> >
> > Ну, для начала, грубить не надо...
> > А для того, что-бы положить в квартире вместо линолеума ламинат, а на кухне керамическую плитку как раз и нужно заказать проект,затем идет куча согласований , а потом уже утверждение в исполкоме. То-же самое и при монтаже душевой кабины,совмещении санузла и демонтаже ненужных стеновых перегородок...
>
> да честно мне нас..ть на эти перепланировки ламинаты и остальное, я хочу решать проблемы по мере их поступление, а сейчас самая важная проблема что моей семье не где жить, и то что отказ от отделки ускорит сдачу дома(надеюсь) это меня сейчас больше волнует, да хоть буду спать на голом бетоне НО НА СВОЁМ!!!
> Добавлено спустя 3 минуты 18 секунд
>
> д.Миша и такими темпами пока мы достроимся в нашей прекрасной стране еще не раз могут законы по этому поводу смениться

+100

123qwedsa
Neophyte Poster

2

1 ноября 2013 21:40 Редактировалось 123qwedsa, 1 раз.

Те кто строяться за наш счет
Список должников по двум домам на 30.10.2013 года. Насколько мне известно это не полный список, при возможности отправлю весь перечень.

Добавлено спустя 40 секунд

Список должников по объекту "Два многоквартирных жилых дома в д.Б. Тростенец Минского района" жилой дом № 2 (по состоянию на 30.10.2013г.)

Номер	ФИО	Сумма, бел.руб.
1	Абрамович А.А.	10 733 427
2	Агейчик П.С.	1 823 139
3	Акулич Н.В.	4 767 934
4	Батькова Т.В.	24 092 567
5	Болашенко Н.С.	4 430 031
6	Гвоздь Е.А.	14 057 454
7	Гоммарник В.Н.	763 283
8	Дрекова Ю.В.	7 055 549
9	Зинькевич Н.А.	5 976 967
10	Ивашкевич М.А.	14 953 431
11	Максимова Л.И.	2 790 367
12	Маркевич И.В.	6 044 903
13	Катько О.Л.	16 375 839
14	Князева Е.М.	5 472 217
15	Копач Т.Н.	8 352 763
16	Крукович С.И.	3 604 067
17	Петрикевич С.В.	53 494 499
18	Слизунов А.С.	51 817 935
19	Ходакевич А.А.	2 462 273
20	Черник С.А.	70 937 783
21	Шанькова Н.О.	17 867 845

Председатель ПЖСК О.Г.Прохоцкий

123qwedsa для forum.onliner.by

Добавлено спустя 35 секунд

Список должников по объекту
"Два многоквартирных жилых дома в д.Б. Тростенец Минского района" жилой дом № 1
(по состоянию на 30.10.2013г.)

№	Ф.И.О.	Сумма долга
1	Алексеенко А.П.	133 951 553
2	Балыко Ю.В.	13 172 686
3	Барановская Н.В.	8 138 180
4	Гаврилович И.А.	30 938 901
5	Гринцевич М.Н.	16 064 171
6	Гузова А.В.	36 487 895
7	Гуляева С.М.	2 442 082
8	Долженков Д.Н.	31 460 565
9	Дроздов А.В.	14 551 456
10	Зеленко Т.В.	4 569 759
11	Игнатович А.С.	2 579 471
12	Казырынович Ю.Г.	5 652 303
13	Ковалено М.П.	1 871 482
14	Кондрашов М.И.	353 205 195
15	Лишаников С.В.	32 893 130
16	Лукьянович С.С.	49 225 619
17	Луцик С.Н.	2 311 568
18	Маклак Т.В.	4 069 210
19	Малькевич И.В.	435 138 931
20	Малькевич Д.В.	335 805 195
21	Медведьева Ю.В.	8 567 799
22	Мехедько О.Н.	2 866 771
23	Мигдалев В.П.	90 000 751
24	Новикова М.Н.	3 399 337
25	Павлюченко Т.И.	4 994 157
26	Петров С.В.	121 121 553
27	Петров Ю.В.	17 452 073
28	Прокопович С.В.	2 370 481
29	Рафалович Д.Н.	17 012 371
30	Рудак Д.Л.	38 370 481
31	Савич А.А.	23 404 789
32	Савченко В.Л.	18 362 078
33	Саковец Г.П.	4 095 538
34	Свистун Т.Н.	3 699 768
35	Сергиевич В.А.	9 015 668
36	Смирнова Н.А.	6 992 438
37	Снытко Е.Ю.	1 309 439
38	Сыцевич Н.С.	1 904 676
39	Труханенок О.Н.	1 308 761
40	Чистова Е.И.	256 481 827
41	Шавель Д.Н.	28 623 240
42	Шиманович Т.В.	2 392 082
43	Щербакова Т.Ю.	36 367 384
44	Яроцкая Т.В.	8 498 144
45	Павлюченко М.И.	1 056 017

Председатель ПЖСК «Фавит-2008» О.Г. Прохоцкий

123qwedsa для forum.onliner.by

privatvam
Junior Member

42

2 ноября 2013 01:22 Редактировалось privatvam, 1 раз.

tigra-50
Senior Member



2292

3 ноября 2013 10:50

подведем итог по долгам
Дом №1 325000000 руб
Дом №2 2205000000 руб
а счас посчитаем что за эти деньги монжно построить
один этаж в доме №2 стоит около 560000000 руб в доме №1 около 750000000 руб
итого :
дом №1 можно за долги построить 3 полноценных этажа без отделки
вот поэтому и строится все такими темпами

Мы рады вам-вы благодарны нам

tigra-50
Senior Member



2292

3 ноября 2013 16:38 Редактировалось tigra-50, 2 раз(а).

Кто (крышует) должников?

17. Систематическим невнесением денежных средств для финансирования строительства, реконструкции, приобретения дома (если финансирование осуществляется самостоятельно членом ПЖСК) либо паевого (если финансирование строительства, реконструкции, приобретения дома осуществляется ПЖСК) и иных взносов признается невнесение членом ПЖСК указанных средств и взносов в полном объеме в течение двух периодов подряд, определенных договором на строительство, реконструкцию, приобретение дома, предусматривающим график внесения платежей (для денежных средств), или общим собранием (для вступительного, паевого и иных взносов).

18. Исключение из ПЖСК производится по решению общего собрания (собрания уполномоченных).

Мы рады вам-вы благодарны нам

BatoN
Member

365

7 ноября 2013 19:18

tigra-50, никто.
Не так просто их выгнать.
Председатель сказал, что сейчас ещё 20 писем ушли с уведомлением о исключении.
Посмотрим какой список будет в январе.

Ckazochka07
Neophyte Poster

17

8 ноября 2013 14:33

Люди вы о чем рассуждаете ??? о каком ламинате или линолеуме, плитки и душевой. Вы вообще помните, что было принято решение сдавать дом без отделки?? На кону стоит другая проблема гораздо важнее этого, у нас куча должников, которые не платят деньги. Именно из-за них мы строимся такими темпами. Сейчас, когда в стране такая тяжелая ситуация, запретили банкам выдавать кредиты у кого меньше 80% готовности дома и кто не сдаётся в этом году. Сейчас станет острый вопрос платить строителям, опять будут высылать платежки , только здесь несправедливость, кто-то платит , а вот кого-то прикрывают и идут на уступки. Теперь понятно, почему наш председатель отказывался предоставлять списки должников. Согласно этим спискам суммарный долг по дому № 1 составляет 2 224 196 975 млн.руб., долг по дому № 2 составляет 327 874 273 млн.руб. Вот вам и аванс строителям. Без денег стройка опять остановиться…право выбора за каждым, но те кто не платят нужно исключать. Если есть возможность у кого-то проконтролировать дальнейшую судьбу наших должников, прошу в ноябре выложить новые списки.

vot-tak
Neophyte Poster

1

8 ноября 2013 19:42

Это просто какой пипец, мне очень интересно на каком основании этих людей не исключают с кооператива????? Насколько мне помниться, на собрании главный бухгалтер перечислила гораздо меньшее количество людей, чем в этих списках. И люди с первого дома еще смеют поднимать вопрос о том, что за их счет строят2-ой дом ….лучше бы молчали. Куда смотрят председатель кооператива и уполномоченные????? Почему эти должники до сих пор являются членами ПЖСК??? Если кто-то не в состоянии строиться и платить вовремя, пускай берут других людей, кто сможет вносить деньги без задержки. Такими темпами мы еще будем строиться до июня 2015 и совсем не по этой стоимости квадратного метра, как сейчас. Смею заметить – это еще одна причина, по которой нужно поднимать вопрос о замене председателя!!!!! В связи с бездействием Прохоцкого О.Г. и сокрытием должников (какую цель он преследует скрывая должников) по ПЖСК. Мы просто обязаны поставить в известность местные исполнительные органы власти, т.е. Ярмоша Петра Арсеньевича.
Ответственная за наш кооператив Анна Павловна тел. 204-11-66 (по всем вопросам можно звонить ей)

BatoN
Member

365

10 ноября 2013 09:44

vot-tak, так списки должников есть. Их никто не скрывает.
Просто их надо грамотно исключать, я так понимаю, чтобы потом не было вариантов возврата.
vot-tak, а Вы звонили Анне Павловне? Что она сказала по этому поводу?

Добавлено спустя 15 минут 10 секунд

> **privatvam:**
>
> А Малькевичи чьи приближенные интересно!!!!??А то не нужных людей и за пару мильёнау отчисляют!!?

Председатель говорил, что эти люди льют бетон на 1-ом доме. И УКС им должен за наш дом больше этой суммы. Если исключить их,то кто строить будет? Заплатит им УКС и они внесут деньги.

Ckazochka07
Neophyte Poster

17

10 ноября 2013 22:21

Зачем смешивать работу и то, что они строятся в нашем кооперативе. Их никто не заставляет строить (если им никто не платит деньги, то почему они до сих пор строят первый дом. Частая практика в РБ по строительству платят за выполненные работы в течении месяца и деньги они получают . Ответ прост: нет других объектов, поэтому и сидят. Так что пускай сказки не рассказывает О.Г. , а вот то что они не сдают деньги кооперативу страдаем только мы. Вы сейчас сказали фразу председателя кооператива, неужели нельзя подумать своей головой. Откажутся эти, будут строить другие, например стройтрест. А если верить словам О.Г., то мы должны были получить ключи и заселиться в свои квартиры уже в следующем месяце. А из-за того, что все ему верят - вот так и строимся.....

MILKA-Я
Junior Member

82

11 ноября 2013 00:09

Может у кого есть план 4-х комнатных квартир 2-го дома? Если можно скиньте плиз! Буду очень благодарна! были на объекте, но там к сожалению плана не нашлось ни у кого.

tigra-50
Senior Member



2292

11 ноября 2013 17:31

раньше в постах есть план

Мы рады вам-вы благодарны нам

MILKA-Я
Junior Member

82

11 ноября 2013 19:38

> раньше в постах есть план

Просмотрела все страницы но нашла только 2-х комн. Может подскажете на какой странице?

BatoN
Member

365

11 ноября 2013 20:27 Редактировалось _BatoN_, 1 раз.

Ckazochka07, стройтрест №1 нам уже сколько лет дома наши строит?
Если они уйдут (Малькевичи), то Вы найдёте за такие деньги работников?
Сколько сейчас стоит 1 кв.м. у нас и в среднем в долевом строительстве по городу-герою Минску?
Я не думаю, что в Фавит будет очередь из строителей.
Я только за то, чтобы дома сдались быстрее. И очень этого хочу.

tigra-50
Senior Member



2292

11 ноября 2013 21:14

> **MILKA-Я:**
>
> > раньше в постах есть план
>
> Просмотрела все страницы но нашла только 2-х комн. Может подскажете на какой странице?

внимательно смотрим 23 страницу

Мы рады вам-вы благодарны нам

Ответить