Чтобы не попасть в финансовую кабалу

«Микрозаймы безработным. Без справок и поручителей». «Деньги в долг студентам с плохой кредитной историей», «Деньги под расписку»… Подобной рекламой пестрят просторы Интернета.



Сегодня микрофинансовые организации находятся почти в каждом городе нашей страны. Конечно, удобно перехватить денег до зарплаты за 15-20 минут, не нужно собирать множество документов, которые требует банк. К тому же, деньги выдают практически всем.

Но самый главный подвох сделки с подобными конторами заключается в том, что договор никак не защищает заемщика, он написан «удобно» только для организаций. Как правило, для сокрытия деятельности по фактическому кредитованию, правоотношения организаций с гражданами по предоставлению денежных средств оформляются в виде договоров возвратного или оперативного лизинга, предметом которого может выступать, например, мобильный телефон.

Деятельность таких организаций по оформлению договоров лизинга и купли-продажи совершаются с целью прикрыть другую сделку – заем. Что же делать, чтобы не попасть в кабалу микрозаймов?

В первую очередь, надо понимать, что деятельность этих организаций направлена не на помощь населению, а на зарабатывание денег организации. Как правило, граждане до конца не осознают действительный размер денежных средств, подлежащих возврату с учетом процентов, прописанных в таком договоре, а также штрафных санкций в случае просрочки исполнения обязательств по возврату заемных средств.

Например, при получении гражданкой В. заемных денежных средств в размере 280 рублей возврату подлежала сумма с учетом штрафных санкций при незначительной просрочке платежей в размере… 1500 рублей! Э это более чем в 5 раз превышает размер суммы, полученной по займу.

В указанной ситуации единственным выходом для восстановления нарушенных прав является обращение в суд с требованиями об установлении факта ничтожности сделок и о применении последствий их недействительности.

Решением суда Московского района г. Минска по исковому заявлению прокурора Калинковичского района, поданному в интересах гражданки В., установлены факты ничтожности сделок (договор купли-продажи, возвратный лизинг,

фактически заключенный заем) и применены последствия недействительности таких сделок, а именно в пользу гражданки В. постановлено взыскать излишне уплаченные им денежные средства.

За защитой своих имущественных прав лица, которым под видом лизинговой деятельности предоставлялись займы на кабальных условиях, вправе обратиться в прокуратуру Калинковичского района с соответствующим заявлением.

Ирина Дробница, помощник прокурора Калинковичского района.